

- sono vietate le costruzioni accessorie al di fuori dei corpi di fabbrica principali;
- devono essere realizzati spazi di parcheggio pubblico in misura non inferiore a quella prescritta dal D.l. n°1444.

Art.20 - Zona edilizia "C2"
(Espansione residenziale).

Nella zona classificata "C2" dal P.R.G. l'edificazione è subordinata all'approvazione degli strumenti attuativi descritti nell'art.5, Capo III°, Titolo II°.

In queste zone le costruzioni devono essere di tipo isolato, o abbinate o a schiera, con annesso terreno coltivabile a orto o giardino.

- indice di edificabilità di zona: mc/mq.0,50;
- altezza massima consentita: ml.7,00 dalla quota del terreno a sistemazione avvenuta;
- distacchi minimi dalle strade: ml. 5,00;
- distacco minimo dai confini: ml. 8,00;
- superficie coperta massima: 1/10 della superficie totale del lotto;
- la tipologia edilizia richiede il rispetto degli elementi che concorrono alla formazione dell'ambiente;
- è obbligatorio il mantenimento della vegetazione esistente;
- devono essere realizzati spazi pubblici di parcheggio in misura non inferiore a quella prescritta dal D.l. 2/4/68, n°1444.

Art.21 - Zona edilizia "C3"
(Edilizia economica e popolare).

Nelle zone classificate "C3" dal Piano Regolatore Generale è prevista la redazione di un piano per l'edilizia residenziale P.E.E.P. secondo le previsioni delle leggi vigenti in materia di edilizia economica e popolare.

La tipologia edilizia è libera.

- indice di edificabilità di zona: mc/mq.1,5;
- altezza massima: ml. 7,00;
- distacchi minimi dai confini e dalle strade: ml. 5,00;
- devono essere previsti spazi pubblici di parcheggio in misura non inferiore a quella prescritta dal D.l. 2/4/68, n°1444;

Le attrezzature di servizio inerenti al quartiere stesso ricadono nel comprensorio circostante.

Art.22 - Zona edilizia "C4"
(Espansione residenziale).

La zona classificata "C4" dal P.R.G. (riferimento sedime miniera SAMIP) comprende un settore in cui, considerato il carattere particolare